



Comprendre les tarifs de  
contrôles de branchement  
assainissement collectif

## Les tarifs sont définis en fonction du bien qui est contrôlé :

1. Un bien à usage d'habitation, en-dehors du contrôle intégral d'un immeuble collectif
2. un local à usage autre que habitation, en-dehors du contrôle intégral d'un immeuble collectif
3. un immeuble collectif, comprenant plusieurs biens à usage d'habitation ou non, contrôlé dans son intégralité

## Les tarifs selon le type de bien à vendre :

<b>1</b> Bien à usage d'habitation, en-dehors du contrôle intégral d'un immeuble collectif	Maison individuelle avec un seul logement	204 €TTC (170 €HT)
	Appartement seul	156 €TTC (130 €HT)
<b>2</b> Local à usage autre que habitation en-dehors du contrôle intégral d'un immeuble collectif	Surface inférieure à 300 m <sup>2</sup>	204 €TTC (170 €HT)
	Surface égale ou supérieure à 300 m <sup>2</sup>	408 €TTC (340 €HT)

## 3 Immeuble collectif contrôlé en intégralité

### FORFAIT DE BASE

Forfait de base

**264 €TTC**  
(220 €HT)

+

### COMPLEMENT PAR LOGEMENT COMPOSANT L'IMMEUBLE

Complément par logement,  
du 1<sup>er</sup> au 10<sup>ème</sup> logement

**90 €TTC**  
(75 €HT)

Complément par logement  
à partir du 11<sup>ème</sup> logement

**48 €TTC**  
(40 €HT)

+

### COMPLEMENT PAR LOCAL A USAGE AUTRE QUE HABITATION COMPOSANT L'IMMEUBLE

Complément par local dont  
la surface est inférieure à 300 m<sup>2</sup>

**204 €TTC**  
(170 €HT)

Complément par local dont  
la surface est égale ou  
supérieure à 300 m<sup>2</sup>

**408 €TTC**  
(340 €HT)

## ➔ Cas de contrôle de biens d'un même immeuble **QUI N'EST PAS CONTRÔLE EN INTEGRALITE**

- Contrôle de 3 appartements :  $3 \times 156 = 468$  €TTC
- Contrôle de 11 logements :  $11 \times 156 = 1\,716$  €TTC
- Contrôle de 2 logements et 1 local autre que habitation de 185 m<sup>2</sup> :  $(2 \times 156) + 204 = 516$  € TTC

## ➔ Cas d'un immeuble **QUI EST CONTRÔLE EN INTEGRALITE**

	Forfait de base	nb logements inférieur à 11			nb logements supérieur à 10			Total
		Montant unitaire	Nombre	Total	Montant unitaire	Nombre	Total	
3 logements	264	90	3	270	48	0	0	534 €TTC
11 logements	264	90	10	900	48	1	48	1 212 €TTC

1 immeuble composé de 10 logements et  
+ 1 local à usage autre que habitation de 185 m<sup>2</sup>

Forfait de base	264 €TTC
10 logements (10 x 90)	900 €TTC
1 local à usage autre que habitation de surface < 300 m <sup>2</sup>	204 €TTC
<b>TOTAL</b>	<b>1 368 €TTC</b>

1 immeuble composé de 15 logements  
+ 2 locaux à usage autre que habitation de 35 m<sup>2</sup> et 1 250 m<sup>2</sup>

Forfait de base	264 €TTC
11 logements (10x90) + (1x48)	948 €TTC
1 local à usage autre que habitation de surface < 300 m <sup>2</sup>	204 €TTC
1 local à usage autre que habitation de surface = ou > 300 m <sup>2</sup>	408 €TTC
<b>TOTAL</b>	<b>1 824 €TTC</b>